三井のシニアサービスレジデンス

PARK WELLSTATE 幕張ベイパーク

2024年9月開業予定 有料老人ホーム（入居時自立／６０歳以上）

情報収集はお早めに！

＜ご予約制＞
参加料無料

60歳以上の方ならどなたでも参加できる

イベントスケジュール

当サロンではスタッフのマスク着用及び、商談には個室を使用し、感染対策を実施しています。
比較的空いている師走のこの時期にこそ是非お越しくださいませ。

開催なし：

月	火	水	木	金	土	日
4 セミナー 満席 第4弾 シニアライフセミナー	5 個別相談会	6 KAMOGAWA バス見学ツアー	7 イベント 満席 パークウェルステイト幕張 バス見学ツアー	8 セミナー 好評につき 第4弾 シニアライフセミナー	9 ツアー お散歩見学ツアー開催	10 定休日
11	12 上映会 パークウェルステイト入居者の声	13 定休日	14 日本橋 日本橋会場 個別相談会	15 ツアー タクシー見学ツアー開催 GO！	16	17 定休日
18	19 上映会 パークウェルステイト入居者の声	20 定休日	21 日本橋 日本橋会場 個別相談会	22	23 個別相談会	24 定休日
25	26 個別相談会	27 冬季休業	28 冬季休業		冬季休業	31 冬季休業

パークウェルステイトの入居者様の声や生活の様子などがご視聴いただけます！

・他のパークウェルステイトと比較したい！
・幕張に行くのは遠いなぁ・・・
という方にお勧めです。

良いお年をお迎え下さい

※2023年11月28日現在のものです。満席の場合はご了承ください。スケジュールは一部変更の可能性がございますことをご了承ください。

ご予約・お問い合せは「パークウェルステイト幕張ベイパーク」

0120-321-587

営業時間/10:00～17:00
定休日/水曜・日曜・年末年始

＜冬季休業のお知らせ＞ 2023年12月27日（水）～2024年1月4日（木）は冬季休業となります。

《開発事業主》 三井不動産レジデンシャル MITSUI FUDOSAN RESIDENTIAL

《貸主・運営会社》 三井不動産レジデンシャルウェルネス MITSUI FUDOSAN RESIDENTIAL WELLNESS

【差出人・還付先】三井不動産レジデンシャルウェルネス株式会社 〒261-0014 千葉市美浜区若葉3－1－23 パークウェルステイト幕張ベイパークインフォメーションサロン

NEW!

2023.12月より

－ 先着順につきお申込はお早めに －

”公園向き” 住戸の募集を開始します！

53Itype
706号室

1LDK

■専有面積／
53.23 ㎡
（約16.10坪）
※トランクルーム面積0.78㎡含む
※バルコニー面積／12.68㎡（約3.83坪）

２人入居可

ペットも一緒に
暮らせます！

※Image

入居費用一例【前払方式】入居一時金（お一人様入居の場合）

ご入居時 80歳の場合	3,800 万円台～
ご入居時 75歳の場合	4,700 万円台～

※入居一時金0円の【月払方式】もご用意しています。
詳しくはお問い合せください。

※掲載の完成予想CGは、2023年10月に撮影した現地周辺写真と計画段階の図面を基に描き起こした完成予想CGを合成したもので、形状・色等は実際とは異なり、形状の細部、設備機器等は表現しておりません。
※ペットを飼育の際は、「ペット飼育細則」の内容を遵守いただきます。詳細はスタッフまでお尋ねください。

65Qtype
703号室

2LDK+N（納戸）

■専有面積／
65.18 ㎡
（約17.71坪）
※トランクルーム面積0.87㎡含む
※バルコニー面積／28.50㎡（約8.62坪）

２人入居可

入居費用一例【前払方式】入居一時金（お一人様入居の場合）

ご入居時 80歳の場合	4,100 万円台～
ご入居時 75歳の場合	5,100 万円台～

※入居一時金0円の【月払方式】もご用意しています。
詳しくはお問い合せください。

冬でも暖かく快適に
お過ごしいただけます！

● 各室エアコン付き

● リビング・ダイニングキッチンは
床暖房が標準装備

● 浴室の暖房・乾燥機付き

※入居一時金は年齢によって異なります。※敷金（前払方式：月額賃料相当額1ケ月分、月払方式：月額賃料相当額6ケ月分）が別途かかります。※お二人入居の場合、前払方式で追加入居一時金1,500万円、月払方式で追加賃料相当額125,000円が別途必要です。※入居一時金が概算金額です（百万円単位）。※入居一時金の他に別途、共益費（月額74,200円／室）・基本サービス料金（1人：月額97，900円、2人：152,900円＜税込＞）・食事基本料金（月額35,200円／人＜税込＞）および、水道光熱費、各種放送受信料、医療費等がかかります。※食費はお召し上がりになった分のみのお支払いですが、食事基本料金（月額35,200円／人＜税込＞）に満たない場合でも食事基本料はお支払いいただきます。詳しくはお問い合せください。

最新の資料をご希望の方はこちら

0120-321-587

営業時間/10:00～17:00
定休日/水曜・日曜・年末年始